



iS54 Inmobiliaria

Tel. +573104008366

CR 7 # 18-80 OF 505

Email: contacto@is54inmobiliaria.com



Aquí empieza tu próxima historia ?

- Código: 9958124
- Estado: Usado
- Localidad: Risaralda, Pereira
- Área Construida: 142 M2
- Valor Administración \$760,000
- Alcoba: 3
- Baño: 3
- Garaje: 2
- Estrato: 6
- Piso: 2
- Año construcción 2008
- Tipo de inmueble: Casa
- Tipo de negocio: Venta

Precio de venta

\$800,000,000

Característica

- Adosado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Barra estilo americano
- Biblioteca/estudio
- Citófono / intercomunicador
- Clósets
- Cocina equipada
- Cocina integral
- Cocina tipo americano
- Depósito
- Extractor
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Hall de alcobas
- Horno
- Jacuzzi
- Piso laminado
- Reformado
- Suelo de cerámica / mármol
- Unifamiliar

Contacto

Fannylu Valencia

Celular: +573147662468

fannylu1963@hotmail.com



Detalles del inmueble

Esta hermosa casa está ubicada en una de las zonas más cotizadas de la ciudad de Colombia, brindando una excelente calidad de vida a sus habitantes. Con una amplia área construida de 142.0 metros cuadrados, esta casa es perfecta para familias que buscan un hogar espacioso y cómodo.

La propiedad cuenta con 3 habitaciones, ideales para alojar a toda la familia. Cada habitación cuenta con su propio baño, lo que brinda privacidad y comodidad. Además, la casa tiene 2 garajes, lo cual es una ventaja para aquellos que necesitan espacio para estacionar sus vehículos o almacenar objetos.

En su interior, la casa se presenta como un adosado, lo que le da un toque moderno y elegante. Además, cuenta con armarios empotrados en cada habitación, lo que permite un mejor aprovechamiento del espacio y una organización más eficiente.

Otra gran característica interna es su amplio balcón, que brinda un lugar perfecto para relajarse y disfrutar de la vista de la ciudad. Además, la propiedad tiene un baño auxiliar y un baño en la habitación principal, por lo que no tendrás que preocuparte por compartirlo con visitantes o con otros miembros de la familia.

El área de la cocina es verdaderamente impresionante, ya que cuenta con una moderna barra estilo americano y está totalmente equipada con todos los electrodomésticos necesarios. También cuenta con una biblioteca/estudio, perfecta para aquellos que trabajan desde casa o para los amantes de la lectura.

La casa ha sido recientemente reformada y cuenta con pisos laminados y suelos de cerámica/mármol, lo que le da un aspecto moderno y elegante. Además, es una propiedad unifamiliar, por lo que sus habitantes podrán disfrutar de total privacidad y tranquilidad.

En cuanto a las características externas, la propiedad cuenta con acceso pavimentado, lo que hace que sea fácil llegar al lugar en vehículo. Además, cuenta con áreas verdes y árboles frutales, lo que crea un ambiente más fresco y agradable.

La casa está ubicada cerca de centros médicos, así que no tendrás que preocuparte por tu salud. También está cercana a varios centros comerciales y restaurantes, lo que significa que tendrás una amplia gama de opciones para hacer compras y salir a comer.

Otros servicios cercanos incluyen tiendas de barrio, colegios/universidades y parques, lo que hace que este lugar sea una zona muy conveniente para vivir. Además, cuenta con garaje, luz natural en la mañana y en la tarde, y piscina comunitaria, para disfrutar en los días más calurosos.

Entre las comodidades externas, la propiedad cuenta con vigilancia 24/7, portería/recepción y un shut de basura, lo que brinda mayor seguridad y comodidad a sus habitantes. También cuenta con una amplia terraza, perfecta para reuniones o de libre uso, una hermosa zona

residencial rodeada de zonas verdes.

En resumen, esta casa es una verdadera joya en la ciudad de Colombia, con todas las características necesarias para brindar una vida cómoda, segura y llena de comodidades a sus habitantes. ¡No dejes pasar la oportunidad de adquirir este inmueble y hacerlo tu hogar! Contáctanos para más información y para agendar una visita.

