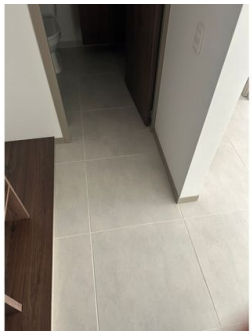
**iS54 Inmobiliaria**
**Tel.** +573104008366
CR 7 # 18-80 OF 505
**Email:** contacto@is54inmobiliaria.com







## Apartamento remodelado!

- **Código:** 9957302
- **Estado:** Usado
- **Localidad:** Risaralda, Pereira
- **Zona / barrio:** Ciudad Natura
- **Área Terreno:** 62.5 M2
- **Área Construida:** 62.5 M2
- **Área Privada:** 62.5 M2
- **Alcoba:** 2
- **Baño:** 2
- **Garaje:** 1
- **Estrato:** 5
- **Piso:** 5
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Tipo de negocio:** Venta

Precio de venta

**$365,000,000**

## Característica

- Admite mascotas
- Agua
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Clósets
- Cocina integral
- Electricidad
- Gas domiciliario
- Suelo de cerámica / mármol
- Zona de lavandería
- Adosado
- Aire acondicionado
- Amoblado
- Cocina tipo americano

## Contacto

iS54 Inmobiliaria
**Celular:** 573104008366
contacto@is54inmobiliaria.com

## Detalles del inmueble

Este amplio apartamento de 62.5 M2 en Pereira, Risaralda es la oportunidad perfecta para adquirir una vivienda espaciosa en una de las ciudades más prósperas de Colombia. Su área de 62.5 M2 garantiza un espacio óptimo para una familia pequeña, con todas las comodidades necesarias para disfrutar de una vida confortable.

Ubicado en CIUDAD NATURA, una zona privilegiada de Dosquebradas, con alta valorización. A tan sólo 5 minutos del centro de Pereira, y cerca de diferentes espacios comerciales y de vivienda, con zonas sociales para toda la familia.

Olmo está conformado por 2 torres de 13 pisos, y cuenta 156 apartamentos y zonas comunes para disfrutar en conjunto cerrado. Esta es la oportunidad para ti y tu familia, de afrontar el mundo actual, escogiendo un lugar para vivir seguro, que permita adaptarse a un nuevo estilo de vida.

El apartamento cuenta con 2 alcobas y 2 baños, lo que brinda suficiente espacio para que cada miembro de la familia tenga su propio espacio privado. Además, cuenta con una cocina integral, dotada con lo último en electrodomésticos de alta calidad, perfecta para preparar las mejores comidas para tu familia y amigos.

Otra gran ventaja de este inmueble es su admisión de mascotas, algo no muy común en la mayoría de apartamentos en la ciudad. Esta característica le da un toque de calidez y familiaridad al lugar, permitiéndote tener a tus fiel compañero a tu lado sin preocuparte por restricciones de la propiedad.

El apartamento ha sido recientemente reformado, lo que significa que cuenta con acabados de alta calidad y una decoración moderna y elegante. Además, cuenta con un sistema de detección de humo y está equipado con aire acondicionado para garantizar un ambiente cómodo en todo momento.

La propiedad también cuenta con acceso a una amplia gama de servicios y comodidades externas que incluyen: un ascensor que te llevará directamente a tu puerta, un área social ideal para convivir con tus vecinos, una hermosa piscina para disfrutar en los días calurosos, una portería/recepción siempre disponible para atender tus necesidades, y una zona de parqueadero para visitantes.

Otras zonas de uso y deportivas incluyen un área de barbacoa/parrilla/quincho para organizar reuniones al aire libre con tus amigos y familiares, acceso pavimentado para facilitar tu movilidad, y zonas verdes ideales para relajarte y desconectar de la vida en la ciudad. Además, cuenta con una cancha de baloncesto y fútbol para aquellos que disfrutan de un estilo de vida activo y deportivo.

Todo esto se complementa con una ubicación ideal en el corazón de Pereira, una ciudad con una oferta cultural, gastronómica y de entretenimiento en constante crecimiento. No lo dudes más, ¡este apartamento es tu sueño hecho realidad! Contáctanos hoy mismo para más información.