



**iS54 Inmobiliaria**

Tel. +573104008366

CR 7 # 18-80 OF 505

Email: contacto@is54inmobiliaria.com



## Lote perfecto para construir y vivir bien

- **Código:** 9731986
- **Estado:** Usado
- **Localidad:** Risaralda, Pereira
- **Zona / barrio:** Romelia- El Pollo
- **Área Terreno:** 4000 M2
- **Área Construida:** 4000 M2
- **Área Privada:** 4000 M2
- **Valor Administración** \$200,000
- **Estrato:** Comercial
- **Tipo de inmueble:** Lote / Terreno
- **Tipo de negocio:** Venta

Precio de venta

**\$800,000,000**

### Detalles del inmueble

Este espectacular lote de **4.000 m<sup>2</sup>** se encuentra en una de las zonas campestres con mayor proyección de valorización del área metropolitana de Pereira. Rodeado de naturaleza, con clima agradable y un entorno tranquilo, es ideal para construir una **casa campestre amplia**, un proyecto familiar o como **inversión a largo plazo**.

Su ubicación estratégica permite fácil acceso a Pereira, Dosquebradas y principales vías, combinando **privacidad, conexión y potencial de crecimiento**. El terreno ofrece amplios espacios, excelente topografía y un entorno consolidado, perfecto para quienes buscan calidad de vida y valorización segura.

? **Una oportunidad única para invertir en tierra y construir con visión de futuro.**

### Contacto

iS54 Inmobiliaria

**Celular:** 573104008366

contacto@is54inmobiliaria.com

