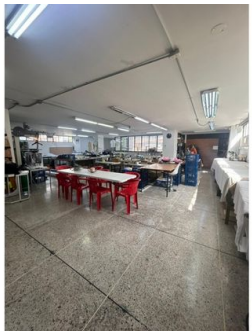
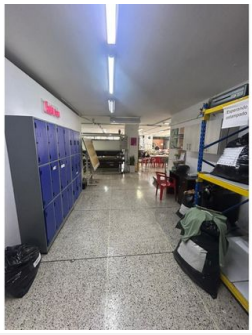
iS54 Inmobiliaria
Tel. +573104008366
CR 7 # 18-80 OF 505
Email: contacto@is54inmobiliaria.com







Gran Bodega de confecciones.

- **Código:** 9727168
- **Estado:** Usado
- **Localidad:** Risaralda, Pereira
- **Zona / barrio:** Centro
- **Área Terreno:** 465.42 M2
- **Área Construida:** 465.42 M2
- **Área Privada:** 465.42 M2
- **Estrato:** 5
- **Tipo de inmueble:** Bodega
- **Tipo de negocio:** Venta

Precio de venta

$1,700,000,000

Característica

- Agua
- Baño auxiliar
- Electricidad
- Admite mascotas
- Alarma

Contacto

iS54 Inmobiliaria
Celular: 573104008366
contacto@is54inmobiliaria.com

Detalles del inmueble

En venta amplia bodega ubicada estratégicamente en el municipio de Pereira, Risaralda. Esta bodega cuenta con una excelente ubicación en una de las zonas de mayor desarrollo industrial y comercial en la región. Con un área total de 465.42 M2, esta bodega ofrece un gran espacio que se adapta perfectamente a las necesidades de cualquier negocio.

La bodega cuenta con una amplia área tanto de terreno como construida y privada, todas con una extensión de 465.42 M2. Esto brinda a

los potenciales compradores una gran oportunidad de maximizar el espacio disponible y adaptarlo a sus requerimientos específicos.

Entre sus características internas, se encuentran servicios básicos como agua, baño auxiliar y electricidad. Además, cuenta con la posibilidad de que las mascotas sean admitidas, brindando comodidad y tranquilidad a los dueños de negocios que deseen tener a sus amigos peludos cerca.

Por otro lado, las características externas de esta bodega son también destacables. El acceso pavimentado facilita la llegada de proveedores y clientes, y su ubicación sobre una vía principal permite una mayor visibilidad y accesibilidad. Además, su cercanía a centros comerciales y al transporte público la convierten en una opción ideal para cualquier tipo de negocio.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta bodega en una de las zonas más dinámicas y prometedoras de Pereira. Con una ubicación estratégica, amplias dimensiones y todas las comodidades necesarias, esta es una excelente opción para hacer crecer tu negocio. Contáctanos y haz una inversión inteligente en el sector inmobiliario de Colombia. ¡No esperes más para hacer crecer tu patrimonio!

El valor del canon es de 13,000,000 mas IVA