



**iS54 Inmobiliaria**

Tel. +573104008366

CR 7 # 18-80 OF 505

Email: contacto@is54inmobiliaria.com



## Lindo apartamento, excelente ubicación, amplio y hermosos acabados

- **Código:** 9460994
- **Estado:** Usado
- **Localidad:** Risaralda, Pereira
- **Zona / barrio:** Pinares
- **Área Terreno:** 100 M2
- **Área Construida:** 125 M2
- **Área Privada:** 115 M2
- **Valor Administración** \$600,000

- **Alcoba:** 3
- **Baño:** 4
- **Baño medio:** Sí
- **Garaje:** 1
- **Estrato:** 6
- **Piso:** 1
- **Año construcción** 2015
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Tipo de negocio:** Venta

Precio de venta

**\$800,000,000**

## Característica

- Admite mascotas
- Agua
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Barra estilo americano
- Biblioteca/estudio
- Calentador
- Citófono / intercomunicador
- Cocina integral
- Depósito
- Electricidad
- Gas domiciliario
- Suelo de cerámica / mármol
- Adosado
- Cocina equipada
- Cocina tipo americano
- Comedor auxiliar
- Despensa
- Habitación conductores
- Habitación servicio
- Hall de alcobas
- Horno
- Inmueble de lujo
- Lavaplatos

## Contacto

Liliana Pinilla

**Celular:** 573107359087

lilianapinillam20@gmail.com



## Detalles del inmueble

Este amplio y acogedor apartamento, ubicado en la próspera ciudad de Pereira en Risaralda, es una excelente opción para aquellas personas que buscan comodidad y estilo de vida urbano. Con un área de terreno de 100 M2 y un área construida de 125 M2, este inmueble ofrece un espacio generoso para que tu familia y tú puedan disfrutar de sus diversas zonas.

Al ingresar al apartamento, te recibirá una iluminada sala de estar con un hermoso balcón que te permitirá disfrutar de la brisa y el paisaje de la ciudad. En esta zona también encontrarás un práctico baño auxiliar para tus visitas. Siguiendo con el recorrido, encontrarás una moderna cocina integral con barra estilo americano, perfecta para compartir momentos en familia mientras preparas deliciosas comidas. Además, cuenta con todos los electrodomésticos necesarios para tu comodidad, como horno, lavaplatos y despensa.

La propiedad cuenta con un dormitorio principal con baño en suite y vestidor, brindándote un espacio íntimo y relajante. También encontrarás dos habitaciones adicionales con armarios empotrados y baño compartido, perfectas para tus hijos o invitados. Además, hay una habitación de servicio y una biblioteca/estudio ideal para trabajar desde casa o para tus momentos de lectura y estudio.

Entre las características adicionales que ofrece este apartamento, se encuentra la posibilidad de tener mascotas y la comodidad de tener un garaje privado para tu vehículo. Además, cuenta con instalaciones de agua, electricidad y gas domiciliario.

Este inmueble se encuentra en un conjunto residencial que ofrece un conjunto de servicios para tu comodidad y entretenimiento, como un parque infantil, piscina, gimnasio, salón comunal y zonas verdes para tus actividades al aire libre. También cuenta con vigilancia y portería las 24 horas para garantizar la seguridad de tu familia.

Su ubicación cercana a centros comerciales, colegios y universidades, parques y transporte público, hace que este apartamento sea ideal para familias que buscan un lugar céntrico y de fácil acceso. Además, su diseño moderno y lujoso lo convierte en una propiedad exclusiva y de alto nivel.

No pierdas la oportunidad de adquirir este increíble apartamento en Pereira, el lugar perfecto para que tu familia pueda crecer en un ambiente urbano y cómodo. ¡Contáctanos ya para más información y para programar una visita!

