



iS54 Inmobiliaria

Tel. +573104008366

CR 7 # 18-80 OF 505

Email: contacto@is54inmobiliaria.com



Venta Hermoso Lote Via Armenia

- **Código:** 8599802
- **Estado:** Usado
- **Localidad:** Risaralda, Pereira
- **Zona / barrio:** Via Armenia
- **Área Terreno:** 2153 M2
- **Área Construida:** 2153 M2
- **Área Privada:** 2153 M2
- **Valor Administración** \$97,000
- **Estrato:** 6
- **Tipo de inmueble:** Lote / Terreno
- **Tipo de negocio:** Venta

Precio de venta

\$380,000,000

Característica

- Admite mascotas
- Agua
- Acceso pavimentado
- Árboles frutales

Contacto

iS54 Inmobiliaria

Celular: 573104008366

contacto@is54inmobiliaria.com



Detalles del inmueble

¡Increíble oportunidad de inversión en Pereira, Risaralda! Tenemos a la venta un lote / terreno con una ubicación privilegiada y un área privada de 2153.0, perfecto para construir tu proyecto arquitectónico ideal o para desarrollar una actividad productiva. Este terreno cuenta con una combinación perfecta de características internas y externas que lo hacen único en el mercado. ¡No te lo pierdas!

Una de las principales ventajas de este lote es que es apto para mascotas. Si eres amante de los animales, este es el lugar perfecto para

construir tu hogar y tener suficiente espacio para que tus mascotas corran y jueguen libremente. Además, cuenta con acceso a agua, lo que garantiza un suministro constante y de calidad para todas tus necesidades.

El terreno también cuenta con características externas que lo hacen aún más atractivo. Tiene acceso para discapacitados, lo cual es ideal si quieres construir un proyecto que respete las normas de accesibilidad y permita a todas las personas disfrutar de él. Además, cuenta con acceso pavimentado, lo que facilita el tráfico y el acceso en cualquier tipo de vehículo.

El lote está rodeado de una belleza natural incomparable. Cuenta con árboles frutales en su extensión, que le dan un toque de color y frescura al ambiente. También está cerca de áreas turísticas, por lo que podrás disfrutar de la naturaleza y hacer actividades al aire libre en tu tiempo libre.

Una de las características más destacadas de este terreno es su bosque nativo. Esto no solo lo hace visualmente atractivo, sino que también es una muestra del compromiso y respeto por el medio ambiente. Además, cuenta con un circuito cerrado de televisión, lo que brinda seguridad y tranquilidad a sus propietarios. También cuenta con una garita de entrada, lo que permite un estricto control de acceso y aumenta la seguridad en la zona.

No pierdas la oportunidad de adquirir este lote en Pereira. ¡Contáctanos ahora y agenda una visita! Te garantizamos una experiencia única y satisfactoria en la compra de tu nuevo terreno.

