



iS54 Inmobiliaria

Tel. +573104008366

CR 7 # 18-80 OF 505

Email: contacto@is54inmobiliaria.com



Casa campestre ubicada en sector pueblito cafetero

- **Código:** 7409011
- **Estado:** Usado
- **Localidad:** Risaralda, Pereira
- **Zona / barrio:** Pueblito Cafetero
- **Área Terreno:** 1200 M2
- **Área Construida:** 410 M2
- **Área Privada:** 1200 M2
- **Valor Administración** \$500,000
- **Alcoba:** 5
- **Baño:** 5
- **Baño medio:** Sí
- **Garaje:** 3
- **Estrato:** 6
- **Piso:** 2
- **Año construcción** 1997
- **Tipo de inmueble:** Casa Campestre
- **Tipo de negocio:** Alquiler

Precio de alquiler

\$8,000,000

Característica

- Admite mascotas
- Agua
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Barra estilo americano
- Biblioteca/estudio
- Calentador
- Clósets
- Cocina equipada
- Cocina integral
- Cocina tipo americano
- Comedor auxiliar
- Depósito
- Despensa
- Doble ventana
- Electricidad
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Hall de alcobas
- Jacuzzi
- Suelo de cerámica / mármol
- Unifamiliar
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Adosado
- Aire acondicionado
- Alarma
- Amoblado
- Chimenea
- Citófono / intercomunicador
- Inmueble de lujo
- Internet
- Piso laminado
- Puerta de seguridad
- Reformado
- Sala de usos múltiples
- Sauna
- Trastero

Contacto

Judith Bareño

Celular: +573217013813

judithbareno@hotmail.com



Detalles del inmueble

En medio del hermoso paisaje campestre de Pereira, en la región de Risaralda, se encuentra este inmueble para alquiler. Con una extensión de terreno de 1200 m2 y una casa construida de 410 m2, esta propiedad ofrece un ambiente tranquilo y espacioso ideal para familias numerosas o grupos de amigos. Con 5 habitaciones y 5 baños, cada uno con su propia privacidad, este inmueble cuenta con todo lo necesario para una estancia cómoda y relajante.

Con una distribución única, esta casa cuenta con características internas que la hacen única y moderna. Tiene armarios empotrados en cada una de las habitaciones, así como un amplio balcón que ofrece una vista panorámica impresionante. Además, su barra estilo americano en la cocina es perfecta para compartir con amigos mientras se prepara una deliciosa comida. También cuenta con una biblioteca/estudio, un entretenimiento extra para aquellos amantes de la lectura y el conocimiento.

El clima agradable de Pereira es ideal para disfrutar de tardes al aire libre, razón por la cual este inmueble admite la compañía de mascotas. Equipado con todo lo necesario, incluyendo un sistema de calentador, esta casa también cuenta con una zona de lavandería y depósito para mayor comodidad. Su ubicación en una urbanización cerrada y sus puertas de seguridad garantizan la privacidad y seguridad de los inquilinos.

En su exterior, esta propiedad ofrece una amplia gama de comodidades para disfrutar de un estilo de vida campestre de lujo. Acceso pavimentado, áreas sociales y zonas verdes, donde podrá encontrar árboles frutales y bosques nativos. Además, cuenta con una barbacoa,

perfecta para hacer reuniones con amigos y familia. También adentro de su urbanización se encuentra un espacio para aparcar visitantes, además de una portería y recepción las 24 horas.

La cercanía a la ciudad hace que este inmueble sea aún más atractivo para aquellos que buscan la tranquilidad del campo sin alejarse demasiado de las comodidades de la ciudad. Cerca de colegios, universidades, centros comerciales, centros médicos y transporte público, esta propiedad ofrece una ubicación conveniente para llevar una vida cómoda y segura.

Finalmente, con características externas que combinan lo natural con lo moderno, esta propiedad cuenta con una cancha de fútbol, un montaña y una piscina climatizada, todo en medio del hermoso paisaje campestre. Además, su planta eléctrica y pozo de agua natural garantizan el suministro constante de servicios básicos en caso de algún inconveniente. Con todas estas características y más, este inmueble campestre es una opción de alquiler perfecta para una experiencia única y confortable en Pereira, Colombia.

La administración, el agua y mantenimiento de prados van incluidos en su valor total de renta \$8,000,000

