



**iS54 Inmobiliaria**

Tel. +573104008366

CR 7 # 18-80 OF 505

Email: contacto@is54inmobiliaria.com



## Se vende hermosa finca en el corazón de cerritos rodeada de naturaleza

- **Código:** 10092509
- **Estado:** Nuevo
- **Localidad:** Risaralda, Pereira
- **Zona / barrio:** Cerritos
- **Área Terreno:** 12618 M2
- **Alcoba:** 4
- **Baño:** 4
- **Garaje:** 4
- **Estrato:** 6
- **Piso:** 1
- **Tipo de inmueble:** Finca
- **Tipo de negocio:** Venta

Precio de venta

**\$6,000,000,000**

### Característica

- Admite mascotas
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Cocina equipada
- Depósito
- Hall de alcobas
- Jacuzzi
- Acceso pavimentado

### Contacto

Liliana Pinilla

**Celular:** 573107359087

lilianapinillam20@gmail.com



### Detalles del inmueble

? Vive el privilegio de despertar en el corazón de Cerritos ?

Imagina abrir los ojos cada mañana rodeado de naturaleza, con el canto de los pájaros como despertador y la tranquilidad que solo un lugar como este puede ofrecer. Esta espectacular

finca, ubicada en la entrada 4 de Cerritos, combina la paz del campo con la comodidad de estar cerca de todo.

La casa principal cuenta con 3 amplias habitaciones, dos de ellas con baño privado, además de baño social. También dispone de una habitación equipada con camarotes, ideal para recibir familiares, amigos o grupos de huéspedes con total comodidad.

La propiedad se encuentra rodeada de extensas zonas verdes que invitan al descanso, la conexión con la naturaleza y la creación de momentos inolvidables.

Para disfrutar al máximo, encontrarás una piscina, jacuzzi, cancha de fútbol y un amplio salón social con asador, perfecto para celebrar reuniones, eventos y compartir en familia.

Además, la finca cuenta con casa para agregados, ya que hace parte de una parcelación donde no se paga administración, brindando mayor independencia y comodidad.

La propiedad está conformada por dos lotes independientes (Lote 2 y Lote 3), cada uno con matrícula inmobiliaria propia y un área de 6.309 m<sup>2</sup>, para un total de 12.618 m<sup>2</sup>, lo que representa una excelente oportunidad tanto para disfrutar como para invertir.

Dispone de todos los servicios: agua, energía, alcantarillado, internet y pozo séptico, ofreciendo el equilibrio perfecto entre naturaleza y confort.

Más que una finca, es un lugar donde la vida se disfruta con calma, privacidad y libertad. Un espacio para crear recuerdos, compartir con quienes más amas o desarrollar un proyecto turístico de gran potencial.

Todo esto puede ser tuyo. Contáctame y descubre por qué esta propiedad es una oportunidad única en Cerritos.

