



iS54 Inmobiliaria

Tel. +573104008366

CR 7 # 18-80 OF 505

Email: contacto@is54inmobiliaria.com



OFICINA EN EDIFICIO UBICADA EN EL CENTRO DE PEREIRA

- **Código:** 10024759
- **Estado:** Usado
- **Localidad:** Risaralda, Pereira
- **Zona / barrio:** Centro
- **Área Terreno:** 173 M2
- **Área Construida:** 173 M2
- **Área Privada:** 173 M2
- **Estrato:** Comercial
- **Piso:** 5
- **Tipo de inmueble:** Oficina
- **Tipo de negocio:** Alquiler

Precio de alquiler

\$8,000,000

Característica

- Agua
- Aire acondicionado
- Baño auxiliar
- Citófono / intercomunicador
- Electricidad
- Suelo de cerámica / mármol
- Alarma
- Depósito
- Acceso para discapacitados

Contacto

iS54 Inmobiliaria

Celular: 573104008366

contacto@is54inmobiliaria.com



Detalles del inmueble

Excelente oportunidad de alquiler en la ciudad de Pereira, ubicado en el departamento de Risaralda. Estamos hablando de una oficina con un área total de terreno y construcción de 173 M2, perfecto para emprendedores y empresarios que buscan un espacio amplio y exclusivo para su negocio. Además, cuenta con un área privada de 173 M2, garantizando la comodidad y privacidad necesarias para llevar a cabo tus proyectos empresariales.

Esta oficina cuenta con todas las características internas necesarias para garantizar el éxito de tu empresa. Dispone de agua, aire acondicionado, baño auxiliar, citófono / intercomunicador, electricidad y suelo de cerámica / mármol, todo lo que necesitas para trabajar en un ambiente cómodo y moderno. También incluye alarma y depósito, brindándote la seguridad y organización que tu negocio merece.

Su ubicación no podría ser mejor, ya que está en una zona de fácil acceso tanto para vehículos como para peatones. La oficina cuenta con acceso pavimentado y está adaptada para personas con discapacidad, cumpliendo con todas las normas de accesibilidad necesarias. Además, está cerca de diversos centros comerciales y oficinas de negocios, lo que facilita la conexión con otras empresas y el crecimiento de tu red de contactos empresariales.

Pero eso no es todo, esta oficina está rodeada de parques que ofrecen un ambiente tranquilo y natural, perfecto para desconectar del ambiente laboral y recargar energías. Además, cuenta con la ventaja de estar cerca de la portería / recepción, lo que proporciona un mayor control y seguridad en el ingreso al edificio.

Por si fuera poco, esta oficina tiene la ventaja de estar cerca de diversas opciones de transporte público, facilitando el desplazamiento de tus clientes y empleados. Y para garantizar la continuidad de tus actividades empresariales, cuenta con planta eléctrica en caso de emergencias o cortes de energía.

No pierdas la oportunidad de hacer crecer tu negocio con esta oficina en alquiler en Pereira. Contáctanos y agenda una visita para que puedas conocer más detalles de esta increíble opción en el mercado empresarial colombiano. ¡Te esperamos!

